“北京工友之家被逼遷”事件描述

北京工友之家在皮村從房東那裏一共租用了3個院落，一處主要是辦公和住宿區域，一處是打工文化藝術博物館和社區活動中心所在地，一處用作同心互惠社會企業的庫房。最新的租賃合同是3年，2016年8月1日到2019年7月31日。房東和皮村村委簽訂的租賃協議還有15年到期。現在，村委會用斷電的手段逼迫房東與工友之家解約，進而逼遷工友之家，辦公住宿區和博物館大院於2016年10月18日被鄉斷電，庫房院子和房東的院子在11月3日被村裏斷電。事件過程描述如下：

2016年10月18日下午，朝陽區及金盞鄉的公安，消防，工商，安監等部門在金盞鄉綜治辦的配合下聯合檢查，發現我單位存在消防不規範的地方，包括：電線線路比較亂、同心互惠社會企業庫房存放捐贈衣物的地方比較擁擠。當時，村裏的相關人員把辦公居住區和打工文化藝術博物館大院的電給斷掉了。我們問，如何才能恢覆供電？鄉裏領導說，跟村裏協調。

10月19日至23日期間，我們及時做了整改，整改內容包括：把社會企業庫房內的衣物搬離了辦公區和居住區，請電工將電線做了入線槽的工作，也把電表和漏電保護規範入箱。

10月24日，我們給鄉裏及消防部門提交了整改的報告，鄉綜治辦領導王擁兵說，要看村裏的意見。從鄉裏回到村裏，我們給副村長劉飛打電話，希望派人來看一下整改情況，副村長劉飛派了人來檢查，指出：線路還要再完善些，庫房再整潔些。來人進入我們居住的每間宿舍進行檢查，包括集體宿舍和家庭宿舍，指出：宿舍有些亂。

11月2日，根據村裏的要求做了整改後，我們去找副村長劉飛申請派人來檢查，來人檢查後，把王德志叫到一邊說，村裏會對你們罰款3萬，交完罰款就把電接上，這個錢並說不是給個人而是到村裏會計那交款。因為是聯合檢查，我們怕交了村裏罰錢後，其他部門也來罰款，我們將承受不起。我們聯系鄉裏，鄉綜治辦領導明確表示：鄉裏不會罰款，因為罰款不是目的，村裏沒權力罰款，會跟村領導了解一下情況。後來，王德志去鄉裏找王主任商量覆電的事情，王主任對王德志說，他跟村長聊過，村裏沒有要錢罰款的意思。而且，村裏也沒權力進行罰款。現在，村裏不承認要過錢的事情。其實，村裏罰款及自定的收費名目很多。

11月3日，村裏派人到社會企業庫房的院落做檢查，村裏派的是幾個剛喝了酒的小夥子，說話聲音很大而且滿口臟話，然後，把庫房院子的電斷掉了。

11月20日 我們在村裏找了另一個院落做為社會企業的大庫房，把原來存放在辦公院落的所有衣物全部挪到新租的大庫房。

後來，村裏實在挑不出需要整改的地方了，就不過來驗收了。我們多次在早上7:30的時候到村委會等待，希望與村長劉輝協商，但是，一直被拖著。最後，我們等到的是：房東在村裏的要求下準備與我們解除房租租賃合約。據房東告訴我們，如果房東不與我們解除合約，村裏就會找茬解除與房東的合約。現在，我們後悔當初沒有交那3萬元的罰款，但是，再找到村長希望交罰款的時候，村長說，他們不要罰款。

11月21日早8點，王德志和沈金花去村委會找村長劉輝協商，天冷很冷，不能燒煤沒有暖氣，又被斷電無法用電取暖，老人和孩子都有開始患感冒的了，希望可以盡快回覆供電。

當日11點半左右，村裏負責消防的2名工作人員前來檢查。檢查人員沒有報名字，其中一個比較壯實，在大門口等著，另一個稍矮點，每次來檢查都有這兩個人。先到女生宿舍進行檢查，說30來平的屋裏不能住6個人，最多只能住4個人。然後，個矮點的這位又檢查了隔壁院子社會企業的小倉庫，看到小倉庫裏還有20幾袋要寄往貧困山區的衣服和幾個床墊，要求衣服全部清空。

11月22日下午15:58分，沈金花給村長發了微信，發送了女生宿舍和後院小倉庫整改後的照片，並詢問電是否能安排人幫忙通上。在15:59分－16:52分之間，村長再次安排人員來檢查，這次還檢查了打工文化藝術博物館院內的新工人劇場，說新工人劇場裏堆放的捐贈衣服也必須清理幹凈。

11月24日21：35分，沈金花將新工人劇場清空的照片發到村長微信，並留言，這幾天連夜清幹凈的，盼著供電。未收到回覆。

11月25日早8點，沈金花和王德志前往村委會找村長。村長外出開會。11點多與村長電話聯系，匯報了已按照要求整改好，盼能安排覆電，盡早讓老人、小孩和所有工作人員不再挨凍。村長答應安排人。但是，直到天黑，也未通電。

11月28日下午，沈金花與村長通電話，詢問恢覆供電，村長回覆在外檢查工作，會安排此時。

11月30日早8點49分 沈金花與村長通電話，村長說，現在忙，有時間再安排。

12月2日早8點，沈金花到村委會找村長，詢問覆電事宜，村長回覆已經約了房東，當天會有結果。結果是，皮村村委跟我們房東明確提出，盡快跟北京工友之家解除租房合同，將打工文化藝術博物館從皮村趕走。

12月6日前後，北京市、朝陽區及金盞鄉的公安、消防、工商、安監等部門在金盞鄉綜治辦的配合下聯合檢查和覆查，區工作人員提出博物館走廊的彩鋼板要換成單板或防火彩鋼材料。雖然金盞鄉到處都在使用我們使用的這類彩鋼瓦，但是，我們立刻開始了整改，過兩天就可以完工。

12月8日，村子裏的聯防隊去我們新租的大庫房進行檢查。新租的大庫房用電正常，我們剛搬進來，有些地方需要修修補補，當時工作人員正在幹活。聯防隊問我們工作人員有沒有焊工證，我們說沒有，就把我們的電焊機、切割機、手電鉆等沒收了。

12月18日，鄉裏聯合檢查組來覆查，領導問了消防整理情況如何，得到答覆已經弄好後，沒有與我們說什麽，就走了。

今天（12月19日）房東田桂祥過來說他去找村裏，村長劉輝說讓他告訴我們，月底搬離皮村。房東說，這個大冬天的，院子裏老人小孩還有這麽多東西，人家在這呆了十年，哪能一下搬走，等天暖和了再說。因為我們的費用是交到2017年8月。村長劉輝說：“不行，必須這個月搬走，否則在他們的門口挖溝。”